

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број: 124/08, 3/09 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12), члана 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) и Процјене вриједности некретнина вјештака грађевинско-архитектонске струке Васић Раденка из Добоја број 17-05/2020 од 27.05.2020. године Скупштина града Добој, на сједници одржаној дана _____ године доноси:

О Д Л У К У

о начину и условима продаје земљишта у својини Града Добој у КО Мала Буковица

I

Под условом и на начин регулисан овом Одлуком провешће се лицитацијом продаја земљишта у својини Града Добој у КО Мала Буковица означеног као к.ч. број:43 Канал за Руданку, остали објекти, површине 15 м2, Канал за Руданку, њива 2. класе, површине 661 м2, уписаног у Лист непокретности број 244 КО Мала Буковица.

II

Почетна продајна цијена земљишта из тачке I ове Одлуке за укупну површину од 676 м2 износи 2.028,00 КМ односно 3,00 КМ/м2, а по Процјени вриједности некретнина вјештака грађевинско-архитектонске струке Мишић Раденка из Добоја.

III

За учешће у поступку лицитације учесник је дужан уплатити аконтацију у износу од 1.000,00 КМ на жиро рачун продавца број: 555-008-01240202-37 отворен код Нове Банке а.д. Бања Лука, накнада за излицитирано земљиште.

IV

Продајну цијену земљишта из тачке I ове Одлуке, учесник лицитације са којим ће се закључити уговор обавезан је уплатити у року од 8 дана након закљученог поступка лицитације, а предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 8 дана од дана уплате продајне цијене о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

V

Поступак продаје земљишта у својини Града Добоја путем лицитације спровешће Комисија за спровођење јавног надметања за продају непокретности у својини Града.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Добој“.

**РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ**

Број: 01-013-_____/20
Добој, _____ 2020. године

**ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ
ГРАДА**

Милош Букејловић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члан 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број: 124/08, 3/09 58/09, 95/11, 60/15, 18/16 и 107/19), члан 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12) и члан 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17).

У Процјени вриједности некретнина сталног судског вјештака грађевинско-архитектонске струке Васић Раденка из Добоја број: 17-05/2020 од 27.05.2020. године за ову врсту земљишта стоји да исто износи 2.028,00 КМ односно 3,00 КМ/м²

На основу горе наведеног Скупштини града Добој је предложено доношење одлуке из овог приједлога. Земљиште из приједлога ове одлуке је предвиђено за прометовање.

ОБРАЂИВАЧ

Одсек за правне послове и
управљање људским ресурсима

ПРЕДЛАГАЧ

Градonaчелник Града Добој