

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 80. став 1. Закона о уређењу простора и грађењу („Сл. гласник РС“, број 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19), члана 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 97/16), члана 76. Статута града Добој („Сл. гласник града Добој“, број 1/17) и члана 128. став 1. Пословника Скупштине града Добој („Сл. гласник града Добој“, број 1/17), Скупштина града Добој, на сједници одржаној _____ 2020. године, д о н о с и

ОДЛУКУ о допуни Одлуке о уређењу простора и грађевинском земљишту

I

У Одлуци о уређењу простора и грађевинском земљишту (“Сл. гласник града Добој“, број 1/14 и 3/19) у члану 28 А. у ставу 1. на крају текста последије израза „30 %“ ставља се зарез и додаје текст: „а рок за плаћање је 15 (петнаест) дана након правоснажности рјешења.

II

У осталом дијелу одлука остаје на снази.

III

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Добој“.

Број: 01-013-_____/20
Добој: _____2020.год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Милош Букејловић

Образложење

Чланом 73. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Сл. гласник РС“, број 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19) прописано је да се накнада за уређење градског грађевинског земљишта утврђује у складу са одредбама овог закона, прописа донесених на основу овог закона и одлуке скупштине јединице локалне самоуправе. Чланом 80. став 1. истог закона прописано је да висину ренте по зонама и остале услове за обрачун ренте одлуком утврђује скупштина јединице локалне самоуправе.

Чланом 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 97/16) прописано је да скупштина јединице локалне самоуправе доноси одлуке и друга општа акта и даје њихово аутентично тумачење.

Разлог за предлагање допуне ове одлуке представља чињеница што се дефинише рок плаћања обрачунатих накнада будући да рјешење којим је извршен обрачун према одредби члана 74. став 5. Закона о уређењу простора и грађењу („Сл. гласник РС“, број 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19) важи годину дана од дана његове коначности што би обвезнике плаћања могло довести у забуну односно да обрачунате накнаде могу платити до рока када важи предметно рјешење.

За реализацију ове одлуке нису потребна додатна финансијска средства.

ОБРАЂИВАЧ
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА
ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ

ПРЕДЛАГАЧ
ГРАДОНАЧЕЛНИК