

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 97/16 i 36/19), člana 4. stav 3. Pravilnika o obračunu naknade troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 95/13, 99/13 i 22/14), a u vezi sa Zakonom o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), člana 35. Statuta Grada Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“ br. 1/17), Skupština Grada Doboj, na sjednici održanoj 25.03.2021. godine, donijela je

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI PROGRAMA UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA 2020. GODINU

I

U Programu uređenja građevinskog zemljišta za 2020. godinu („Službeni glasnik Grada Doboj“ broj: 1/20) mijenja se dio Programa A. „Pripremanje građevinskog zemljišta“ i dio Programa B „Opremanje zemljišta“ i glasi:

„A. Pripremanje građevinskog zemljišta

1. Izrada Regulacionog plana „Proširenje gradskog groblja Šušnjari“ Doboj
Iznos sredstava 3.217,50 KM
2. Izrada Regulacionog plana „Centar“ Doboj i Regulacionog plana „Donji grad“ Doboj
Iznos sredstava 51.831,00 KM

„B. Opremanje zemljišta

1. Rekonstrukcija ulice Kralja Aleksandra u Doboju
Iznos sredstava: 1.653.535,26 KM
2. Izvođenje radova na izgradnji gradske saobraćajnice „Sforovski put“ u Doboju
Iznos sredstava: 1.709.582,53 KM
3. Izvođenje radova na rekonstrukciji i izgradnji ulice pored Autobuske stanice „Trebavaekspres“ u Doboju (faze elektroinstalacija, hidrotehnička faza, niskogradnja)
Iznos sredstava: 381.160,37 KM
4. Izvođenje radova na izgradnji dijela ulice od raskrsnice sa ulicom Cara Dušana do Brčko gasa prema ulici Nikole Tesle u Doboju (elektroinstalacije i hidrotehnika)
Iznos sredstava: 44.741,32 KM

5. Izvođenje radova na rekonstrukciji i izgradnji dijela ulice Cara Dušana (od raskrsnice sa ulicom Jug Bogdana do raskrsnice kod „Brčko gasa) u Doboju (hidrotehnika faza, faza elektroinstalacija, faza niskogradnje, mašinska faza) Iznos sredstava: 971.473,35 KM
6. Izvođenje radova na uređenju do građevinskih parcela
Iznos sredstava: 1.427.793,64 KM

II

Ostale tačke Programa uređenja građevinskog zemljišta za 2020. godinu ostaju nepromijenjene.

III

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Doboja“.

**REPUBLIKA SRPSKA
SKUPŠTINA GRADA DOBOJ**

**Broj: 01-013- /21
Doboj: 25.03.2021. godine**

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE GRADA DOBOJ
Sevlid Hurtić s.r.**

O B R A Z L O Ź E N J E

Pravni osnov za donošenje ovog Programa je na osnovu člana 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 97/16 i 36/19), člana 4. stav 3. Pravilnika o obračunu naknade troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 95/13, 99/13 i 22/14) a u vezi sa Zakonom o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), člana 35. Statuta Grada Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“ br. 1/17)

Razlog za donošenje: Zakonom o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19) obračun naknade za uređenje građevinskog zemljišta vrši se na osnovu Zakona, Pravilnika, Odluke o visini troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta, Odluke o jediničnim cijenama radova komunalne i druge infrastrukture, Programa uređenja građevinskog zemljišta i Odluke o uređenju prostora i građevinskom zemljištu. Odluka o uređenju prostora i građevinskom zemljištu, shodno odredbama navedenog zakona, takođe je usklađena sa istim, kao i sa Pravilnikom o opštim pravilima urbanističke regulacije i parcelacije („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 115/13).

U skladu sa članom 4. stav 3. Pravilnika o obračunu naknade troškova uređenja gradskog građevinskog zemljišta („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 95/13, 99/13 i 22/14) propisana je nadležnost jedinice lokalne samouprave za donošenje Programa uređenja građevinskog zemljišta za tekuću godinu i izmjene i dopune istog, kao i valorizovanje cijena troškova uređenja građevinskog zemljišta.

Predlaže se Skupštini Grada Doboj usvajanje Odluke o izmjeni Programa uređenja građevinskog zemljišta za 2020. godinu.

OBRADIVAČ
ODJELJENJE ZA PROSTORNO UREĐENJE

PREDLAGAČ
GRADONAČELNIK