

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“ број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12), члана 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) и Процјене вриједности некретнина сталног судског вјештака грађевинско-архитектонске струке Илић Маринка из Добоја број: П7-03/21 од 24.03.2021. године, Скупштина града Добој, на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_ године доноси:

О Д Л У К У

о начину и условима продаје  
земљишта у својини града Добој у КО Липац

I

Под условима и на начин регулисан овом Одлуком провешће се лицитацијом продаја грађевинског земљишта у својини града Добоја у КО Липац означеног као к.ч. број 979/22 Збориште пашњак 4. класе површине 762 м<sup>2</sup> уписаног у лист непокретности број 274 КО Липац.

II

Почетна продајна цијена земљишта из тачке I ове Одлуке износи 1.562,10 КМ по Процјени вриједности некретнина сталног судског вјештака грађевинско-архитектонске струке Илић Маринка из Добоја.

III

За учешће у поступку лицитације учесник је дужан уплатити аконтацију у износу од 1.000,00 КМ на жиро рачун продавца број: 555-008-01240202-37 отворен код Нове Банке а.д. Бања Лука, накнада за излицитирано земљиште.

IV

Продајну цијену земљишта из тачке I ове Одлуке, учесник лицитације са којим ће се закључити уговор обавезан је уплатити у року од 8 дана након закљученог поступка лицитације, а предаја земљишта у посјед купцу извршиће се у року од 8 дана од дана уплате продајне цијене о чему ће се сачинити записник о примопредаји.

V

Поступак продаје земљишта у својини града Добој путем лицитације спровешће Комисија за спровођење јавног надметања за продају непокретности у својини града Добој.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Добој“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ

Број: 01-013-\_\_\_\_\_/21  
Добој, \_\_\_\_ 2021. године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА

\_\_\_\_\_  
Севлид Хуртић

## О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 348. Закона о стварним правима („Службени гласник РС“ број: 124/08, 58/09, 95/11 и 60/15), члан 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број: 97/16), члан 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17), члан 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број: 20/12).

У Процјени вриједности некретнина сталног судског вјештака грађевинско-архитектонске струке Илић Маринка из Добоја број П7-03/21 од 24.03.2021. године, стоји да цијена за некретнину која је предмет вјештачења износи укупно 1.562,10 КМ односно 2,05 КМ по м<sup>2</sup>.

На основу горе наведеног Скупштини града Добој је предложено доношење Одлуке из овог приједлога. Земљиште из приједлога ове Одлуке је предвиђено за прометовање.

### ОБРАЋИВАЧ

Одсјек за правне послове и  
управљање људским ресурсима

### ПРЕДЛАГАЧ

Градonaчелник града Добој