

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени Гласник Републике Српске“ број: 97/16), члана 33. Статута града Добој („Службени Гласник града Добој“ број: 9/12 и 3/14), члана 146. Пословника Скупштине града Добој („Службени Гласник града Добој“ број: 2/13) и Одлуке о поступку, условима и начину давања у закуп и привремено коришћење земљишта, јавних површина, пословних простора и гаража („Службени Гласник општине Добој“ број: 6/08, 2/10 и 7/10), Скупштина града Добој на сједници одржаној дана _____ 2021. године донијела је :

О Д Л У К У **о додјели пословне просторије**

Члан 1.

Удружењу грађана СПКД „Просвјета“, Градски одбор Добој из Добоја, додјељује се пословна просторија који се налази у власништву Града Добој у улици Филипа Вишњића бб у Добоју, укупне површине пословне просторије 132,00 м² (по тлоцрту 132,00 м²), уписан у Извод из књиге уложених уговора о продаји пословних зграда, пословних просторија и гаража, лист број: 1262, као двоетажни простор који се састоји од пословне просторије број 26 површине 65,00 м² и подрумске просторије површине 67,00 м².

Члан 2 .

За додјељени пословни простор купац ће плаћати закупнину у мјесечном износу од 0,10 КМ/м² почев од момента закључивања Уговора о закупу предметне пословне просторије.

Члан 3.

Утврђени износ закупнине за пословни простор из члана 1. ове Одлуке увећава се за износ пореза на додану вриједност те за износ комуналне накнаде и осталих обавеза које проситичу из важећих законских прописа.

Члан 4.

Овлашћује се Градоначелник града Добој да у складу са одредбама ове Одлуке са закупцем потпише Уговор о закупу којем ће закупнина бити утврђена у складу са чланом 2. ове Одлуке.

Члан 5.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном Гласнику града Добој“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА **СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ**

Број: 01-013- /21
Добој, _____ 2021 год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
доц. др. Севлид Хуртић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 39. Закона о локалној самоуправи („Службени Гласник Републике Српске“ број: 97/16), члан 35. Статута града Добој („Службени Гласник града Добој“ број: 1/17), члан 128. Пословника Скупштине града Добој („Службени Гласник града Добој“ број: 1/17) и Одлука о поступку, условима и начину давања у закуп и привремено коришћење земљишта, јавних површина, пословних простора и гаража („Службени Гласник општине Добој“ број: 6/08, 2/10 и 7/10).

Дана 09.04.2021. године Предсједник СПКД „Просвјета“ Градски одбор Добој, поднио је Граду Добоју захтјев за закључење уговора о закупу просторије са напријед наведеним удружењем.

Наиме, ради се о пословној просторији чији је власник Град Добој, а која се налази у улици Филипа Вишњића бб, а коју би користило удружење.

На основу горе наведеног Скупштина града Добој је предложила доношење одлуке из наведеног приједлога.

Обрађивач:
Одсјек за правне послове и
управљање људским ресурсима

Предлагач:
ГРАДОНАЧЕЛНИК