

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19), Закона о приватизацији пословних зграда, пословних просторија и гаража („Службени гласник Републике Српске“ број: 98/04, 117/06, 74/07, 71/10, 30/12, 117/12 и 67/13), Уредбе о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража („Службени гласник Републике Српске“ број: 100/12), члана 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) и Процјене тржишне вриједности пословног простора у пословном објекту сталног судског вјештака архитектонско-грађевинске струке Маринка Илић из Добоја број П6-04/21 од 19.04.2021. године, Скупштина града Добој на сједници одржаној дана 04.2021. године доноси:

О Д Л У К У

о начину и условима продаје пословног простора

I

Под условом и на начин регулисан овом Одлуком провешће се продаја пословног простора у улици Светог Саве број 53Б у Добоју, уписан у Књигу уложених уговора о продаји пословних зграда, пословних просторија и гаража Лист број: 3496, површине 862,00 м², својина града Добој са дијелом 1/1.

II

Почетна продајна цијена пословног простора из тачке I ове Одлуке износи 703.249,00KM за укупну површину од 862,00 м² по Процјени тржишне вриједности пословног простора у пословном објекту сталног судског вјештака архитектонско-грађевинске струке Маринка Илић из Добоја број П6-04/21 од 19.04.2021. године.

III

За учешће у поступку јавне продаје учесник је дужан уплатити аконтацију у износу од 10% од почетне продајне цијене на жиро рачун продавца број: 555-008-01240202-37 отворен код Нове Банке а.д. Бања Лука, накнада за куповину пословног простора.

IV

Поступак јавне продаје предметног пословног простора, у складу са Уредбом о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража спровешће Комисија именована од стране Градоначеника града Добој.

V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Добој“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА
СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ

Број: 01-013-_____/21
Добој, ____ 2021. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Севлид Хуртић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), одредбе Закона о приватизацији пословних зграда, пословних просторија и гаража („Службени гласник Републике Српске“ број: 98/04, 117/06, 74/07, 71/10, 30/12, 117/12 и 67/13), одредбе Уредбе о поступку јавне продаје пословних зграда, пословних просторија и гаража („Службени гласник Републике Српске“ број: 100/12), члан 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) и Процјена вриједности пословног простора сталног судског вјештака Маринка Илић из Добоја.

На основу горе наведеног Скупштини града Добој је предложено доношење одлуке из овог приједлога.

ОБРАЂИВАЧ

Одсјек за правне послове и
управљање људским ресурсима

ПРЕДЛАГАЧ

Градonaчелник Града Добој