

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члана 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) и Пројекте садашње тржишне вриједности земљишта вјештака грађевинско архитектонске струке Илић Маринка из Добоја, број ПЗ-08/2021 од 02.08.2021. године Скупштина Града Добој, на сједници одржаној дана _____ године доноси:

О Д Л У К У

о куповини непокретности у КО Макљеновац

I

Под условом и на начин регулисан овом одлуком провешће се куповина непокретности у својини и посједу Алмине Мујчић из Тешња, означених као **к.ч. број 1023/28** Чировчића мајдан површински коп површине 63 м², **к.ч. број 1023/29** Чировчића Мајдан површински коп површине 211 м², **к.ч. број 1023/30** Чировчића мајдан површински коп површине 320 м², **к.ч. број 1023/31** Чировчића мајдан површински коп површине 240 м², **к.ч. број 1023/32** Чировчића мајдан површински коп површине 132 м², **к.ч. број 1023/33** Чировчића мајдан површински коп површине 57 м², **к.ч. број 1023/34** Чировчића мајдан површински коп површине 97 м², **к.ч. број 1023/35** Чировчића мајдан кућа и зграде површине 372 м², Чировчића мајдан површински коп површине 2467 м², **к.ч. број 1024/2** Чировчића мајдан шума 6. класе површине 56 м², укупне површине 4015 м², све парцеле уписане у посједовни лист број 1330 КО СП Макљеновац, а што по старом премјеру одговара **к.ч. број: 173/16** Мајдан Ђуровића површински коп површине 63 м², **к.ч. број 173/15** Мајдан Ђуровића површински коп површине 211 м², **к.ч. број 173/14** Мајдан Ђуровића површински коп површине 320 м², **к.ч. број 173/13** Мајдан Ђуровића површински коп површине 240 м², **к.ч. број 173/12** Мајдан Ђуровића површински коп површине 132 м², **к.ч. број 173/11** Мајдан Ђуровића површински коп површине 57 м², **к.ч. број 173/10** Мајдан Ђуровића површински коп површине 97 м², **к.ч. број 173/3** Чировића Мајдан, кућа и зграде површине 372 м² површински коп површине 2467 м², и **к.ч. број 173/9** Мајдан Ђуровића шума 6. класе површине 56 м², све парцеле уписане у земљишнокрњижни извадак број 53 КО СП Макљеновац М.

II

Куповна цијена земљишта из тачке I ове Одлуке износи укупно 260.975,00 КМ за укупну површину од 4.015 м², по процјени вриједности земљишта вјештака грађевинско архитектонске струке Илић Маринка из Добоја.

III

Овлашћује се Градоначелник Града Добоја да на основу ове Одлуке, а након добијања сагласности од стране Правобранилаштва РС, Сједиште замјеника у Добоју, може закључити купопродајни уговор са власником предметних непокретности.

IV

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, а биће објављена у „Службеном гласнику Града Добој“.

РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ

Број: 01-013-_____/21
Добој, _____ 2021. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Севлид Хуртић

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члан 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) .

Дана 07.05.2021. године Алмина Мујчић из Тешња, обратила се Граду Добој са понудом за откуп парцела (земљишта) чији је она власник и посједник, а које парцеле се налазе у катастарској општини Макљеновац, Град Добој.

Након разматрања поднесеног приједлога, а имајући у виду чињеницу да се ради о парцелама које се налазе у избјегличком насељу Макљеновац, и које се користе као пут ради прилаза стамбеним објектима који су у власништву становника избјегличког насеља, то се предлаже Скупштини Града Добој доношење одлуке из овог приједлога, а све ради рјешавања проблема несметаног приступа стамбеним објектима (кућама) те будуће легализације објеката.

ПРЕДЛАГАЧ

Градоначелник Града Добој

ОБРАЂИВАЧ

Одсјек за правне послове и
управљање људским ресурсима