

## **ПРИЈЕДЛОГ**

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члана 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) и Процјене садашње тржишне вриједности вјештака грађевинско архитектонске струке Илић Маринка из Добоја, број П1-10/21 од 14.10.2021. године Скупштина Града Добој, на сједници одржаној дана \_\_\_\_\_ године доноси:

### **О Д Л У К У**

о куповини непокретности у КО Добој

#### **I**

Под условом и на начин регулисан овом одлуком провешће се куповина непокретности у својини и посједу АД „Украс“ Добој, означене као к.ч. број 7897/1 Јабучнице њива 2. класе, површине 1634 м<sup>2</sup>, уписана у посједовни лист број 3850 КО Добој, а што по старом премјеру одговара к.ч. број 485/2 Јабучница њива 2. класе површине 1634 м<sup>2</sup>, уписана у земљишнокњижни извадак број 123 КО СП Добој.

#### **II**

Куповна цијена земљишта из тачке I ове Одлуке износи 98.040,00 КМ за укупну површину од 1634 м<sup>2</sup>, по процјени вриједности земљишта вјештака грађевинско архитектонске струке Илић Маринка из Добоја.

#### **III**

Овлашћује се Градоначелник Града Добоја да на основу ове Одлуке, а након добијања сагласности од стране Правобранилаштва РС, Сједиште замјеника у Добоју, може закључити купопродајни уговор са власником предметних непокретности.

#### **IV**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, а биће објављена у „Службеном гласнику Града Добој“.

### **РЕПУБЛИКА СРПСКА СКУПШТИНА ГРАДА ДОБОЈ**

Број: 01-013-\_\_\_\_\_/21  
Добој, \_\_\_\_\_2021. године

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА**

---

Севлид Хуртић

## **Образложење**

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члан 35. Статута града Добој („Службени гласник града Добој“ број: 1/17) .

АД „УкраС“ Добој, обратио се Граду Добој са понудом за откуп парцеле (земљишта) чији је власник и посједник, а које парцеле се налазе у катастарској општини Добој.

Куповна цијена земљишта из тачке I ове Одлуке износи 98.040,00 КМ за укупну површину од 1634 м<sup>2</sup>, по процјени вриједности земљишта вјештака грађевинско архитектонске струке Илић Маринка из Добоја.

Након разматрања поднесеног приједлога и увида у достављену документацију, а имајући у виду чињеницу да се ради о парцели која граничи са парцелом која је предмет замјене, те да би Град могао формирати грађевинску парцелу за будуће инфраструктурне пројекте, то се предлаже Скупштини Града Добој доношење одлуке из овог приједлога.

**ПРЕДЛАГАЧ**

Градоначелник Града Добој

**ОБРАЂИВАЧ**

Одсјек за правне послове и  
управљање људским ресурсима