

## **PRIJEDLOG**

Na osnovu člana 192. Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), člana 47. Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 40/13, 106/15 i 3/16), člana 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 97/16), člana 35. Statuta Grada Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“ br. 1/17) i člana 9. Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana za izgradnju poslovnog objekta sa ugostiteljskim, hotelskim i uslužnim sadržajima Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“, br. 1/18), Skupština Grada Doboj, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2021. godine, donijela je

## **O D L U K U**

### **o utvrđivanju nacrtu Regulacionog plana za izgradnju poslovnog objekta sa ugostiteljskim, hotelskim i uslužnim sadržajima Doboj**

#### **Član 1.**

Utvrđuje se nacrt Regulacionog plana za izgradnju poslovnog objekta sa ugostiteljskim, hotelskim i uslužnim sadržajima Doboj (u daljem tekstu: nacrt Plana).

#### **Član 2.**

Nacrt se izlaže na javni uvid u prostorijama preduzeća „Dobojinvest“ a.d. Doboj, ul. Kralja Petra I br. 15 i u prostorijama Gradske uprave Grada Doboj, Odjeljenje za prostorno uređenje, svakog dana, osim subote, nedelje i državnog praznika, u vremenu od 07.00 do 15.00 časova, a trajće 30 dana od dana isteka roka za objavljivanje.

#### **Član 3.**

Za vrijeme javnog uvida svako fizičko i pravno lice može dati mišljenje, primjedbe i prijedloge na Nacrt, upisom u svesku koja će se nalaziti u prostoriji u kojoj je Nacrt izložen, ili u formi dopisa Gradskoj upravi Grada Doboj – Odjeljenju za prostorno uređenje.

#### **Član 4.**

O mjestu, datumu početka i trajanju javnog uvida, kao i mjestu i datumu javnog izlaganja nacrtu Plana biće obaviještena javnost na način propisan članom 47. Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 40/13, 106/15 i 3/16).

#### **Član 5.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Doboj“.

## **REPUBLIKA SRPSKA SKUPŠTINA GRADA DOBOJ**

**Broj: 01-013- /21  
Doboj, 2021. godine**

**PREDSJEDNIK  
SKUPŠTINE GRADA  
doc. dr Sevlid Hurtić, s.r**

## **OBRAZLOŽENJE**

Pravni osnov za donošenje ove odluke je član 192. Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), član 47. Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 40/13, 106/15 i 3/16), član 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Srpske“ br. 97/16), član 35. Statuta Grada Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“ br. 1/17) i član 9. Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana za izgradnju poslovnog objekta sa ugostiteljskim, hotelskim i uslužnim sadržajima Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“, br. 1/18).

Razlog za donošenje ove odluke je obaveza propisana članom 192. Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), prema kojem će se postupci izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja započeti prije stupanja na snagu ovog zakona okončati po odredbama zakona na osnovu kojeg su započeti. U momentu kada je započet postupak donošenja ovog dokumenta prostornog uređenja, na snazi je bio Zakon o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 40/13, 106/15 i 3/16), a prema članu 47. tog Zakona, nacrt planskog dokumenta utvrđuje nadležna skupština jedinice lokalne samouprave. Odluku o pristupanju izrade Regulacionog plana za izgradnju poslovnog objekta sa ugostiteljskim, hotelskim i uslužnim sadržajima Doboj donijela je Skupština Grada Doboj 28.02.2018. godine, radi planiranja izgradnje poslovnih objekata sa pratećim sadržajem.

Stručna rasprava o prednacrtu planskog dokumenta održana je 06.09.2018. godine. Predlaže se Skupštini donošenje Odluke o utvrđivanju nacrta Regulacionog plana za izgradnju poslovnog objekta sa ugostiteljskim, hotelskim i uslužnim sadržajima Doboj.

**OBRADIVAČ**  
**ODJELJENJE ZA PROSTORNO UREĐENJE**

**PREDLAGAČ**  
**GRADONAČELNIK**