

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 35. stav (1), člana 40. stav (1) i člana 52. stav (3) Zakona o uređenju prostora i građenju („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), člana 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni glasnik Republike Srpske“ broj: 97/16 i 36/19) i člana 35. Statuta Grada Doboj („Službeni glasnik Grada Doboj“ broj:1/17), Skupština Grada Doboj na sjednici održanoj 2022. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o pristupanju izmjeni dijela Regulacionog plana „Srednjoškolski centar-Usora“ Doboj

I

U Odluci o pristupanju izmjeni dijela regulacionog plana „Srednjoškolski centar-Usora“ Doboj, broj: 01-013-302/21 od 10.08.2021. godine, mijenja se tačka II i glasi:

„II

Područje za koje se vrši izmjena Plana nalazi se u Doboju, a obuhvata parcele označene kao k.č. broj 6731/4, 6731/5, 8163/10, 8163/7, 6710/1, 6711/3, 6711/1, 6708, 6709/1, 6710/7, 6710/6, 6710/12, 6709/3, 6706/3, 6706/1, 6707, 6704, 6705/1, 6711/4, 6699/1, 6698/1, 6698/4, 6699/2, 6697/2, 6699/3, 6698/3, 6697/3, 6698/5, 6697/1, 6701/1, 6696, 8156/6, 8266/3, 8266/2, 6815/3, 6815/2, 6695/3, 6695/2, 6693/3, 6691/2, 6689/3, 6692/1, 6688/2, 6693/2, 6688/4, 6692/2, 6692/3, 7316/2, 6693/4, 6693/1, 6693/5, 6695/1, 6695/4, 7247/8, 7248/2, 7247/9, 7247/6, 6731/2 (dio), 6731/3 (dio), 8163/2 (dio), 6731/1 (dio), 8163/1 (dio), 6710/4 (dio), 6710/8 (dio), 6710/3 (dio), 6711/2 (dio), 6710/5 (dio), 6709/2 (dio), 6706/2 (dio), 6705/2 (dio), 6698/2 (dio), 6697/5 (dio), 8156/5 (dio), 6815/1 (dio), 6816 (dio), 6818 (dio), 6819 (dio), 8266/1 (dio), 6694 (dio), 7246/1 (dio), 7246/2 (dio), 7247/4 (dio), 7247/7 (dio), 7247/5 (dio), 7247/2 (dio), 7247/3 (dio), 7248/1 (dio), 7317 (dio), 7316/1 (dio), 6688/3 (dio), 6688/1 (dio), 6687/1 (dio), 6689/1 (dio), 6691/1 (dio), sve K.O. Doboj. Područje obuhvata iznosi 7,00 ha.“

II

Tačka V mijenja se i glasi:

„V

Na području za koje se vrši izrada Plana, na parcelama označenim kao k.č. broj 6731/4, 6731/5, 8163/10, 8163/7, 6710/1, 6711/3, 6711/1, 6708, 6709/1, 6710/7, 6710/6, 6710/12, 6709/3, 6706/3, 6706/1, 6707, 6704, 6705/1, 6711/4, 6699/1, 6698/1, 6698/4, 6699/2, 6697/2, 6699/3, 6698/3, 6697/3, 6698/5, 6697/1, 6701/1, 6696, 8156/6, 8266/3, 8266/2, 6815/3, 6815/2, 6695/3, 6695/2, 6693/3, 6691/2, 6689/3, 6692/1, 6688/2, 6693/2, 6688/4, 6692/2, 6692/3, 7316/2, 6693/4, 6693/1, 6693/5, 6695/1, 6695/4, 7247/8, 7248/2, 7247/9, 7247/6, 6731/2 (dio), 6731/3 (dio), 8163/2 (dio), 6731/1 (dio), 8163/1 (dio), 6710/4 (dio), 6710/8 (dio), 6710/3 (dio), 6711/2 (dio), 6710/5 (dio), 6709/2 (dio), 6706/2 (dio), 6705/2 (dio), 6698/2 (dio), 6697/5 (dio), 8156/5 (dio), 6815/1 (dio), 6816 (dio), 6818 (dio), 6819 (dio), 8266/1 (dio), 6694 (dio), 7246/1 (dio), 7246/2 (dio), 7247/4 (dio), 7247/7 (dio), 7247/5 (dio), 7247/2 (dio), 7247/3 (dio), 7248/1 (dio), 7317 (dio), 7316/1 (dio), 6688/3 (dio), 6688/1 (dio), 6687/1 (dio), 6689/1 (dio), 6691/1 (dio), sve K.O. Doboj, planira se izgradnja stambeno-poslovnih objekata sa kolektivnim stanovanjem.“

III

Ostale tačke Odluke iz tačke I ostaju nepromijenjeni.

IV

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Doboj“.

**REPUBLIKA SRPSKA
SKUPŠTINA GRADA DOBOJ**

**Broj: 01-013- /22
Doboj: 2022. godine**

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE GRADA DOBOJ
Sevlid Hurtić s.r**

O B R A Z L O Ž E N J E

Pravni osnov: Za donošenje ove Odluke je član 35. stav (1), član 40. stav (1) i član 52. stav (3) Zakona o uređenju prostora i građenju („Sl. glasnik Republike Srpske“, broj: 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19), član 39. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik Republike Srpske“ broj: 97/16 i 36/19) i član 35. Statuta Grada Doboj („Sl. glasnik Grada Doboj“, broj: 1/17).

Razlog za donošenje: Zahtjev za izmjenu dijela Regulacionog plana „Srednjoškolski centar - Usora“ Doboj, podnio je Grad Doboj, dana 09.08.2021. godine, u kojem je navedeno da se traži izmjena Regulacionog plana kojom bi se predvidjela izgradnja stambeno-poslovnih objekata sa kolektivnim stanovanjem.

Grad Doboj je podnio zahtjev za dopunu Odluke o pristupanju izmjeni dijela regulacionog plana „Srednjoškolski centar-Usora“ Doboj, jer je došlo do izmjena i izvan donesenog obuhvata, pa je iz tih razloga potrebno proširiti područje obuhvata izmjene regulacionog plana.

Zakon o uređenju prostora i građenju („Sl. glasnik Republike Srpske“, broj: 40/13, 106/15, 3/16 i 84/19) omogućio je korekcije planskih rješenja u svim fazama izrade regulacionih planova sa opravdanim zahtjevima i mišljenjima stanovništva, zainteresovanih lica, nadležnih pravnih lica i institucija.

S obzirom da je došlo do donošenja zahtjeva za izmjenu u fazi izrade prednacrtu plana, predlaže se Skupštini usvajanje izmjene i dopune Odluke o pristupanju izmjeni dijela regulacionog plana „Srednjoškolski centar-Usora“ Doboj.

OBRADIVAČ

ODJELJENJE ZA PROSTORNO UREĐENJE

PREDLAGAČ

GRADONAČELNIK